

## Aspetos Gerais

- Bomba de Calor para produção de água quente sanitária (AQS)
- Ar Condicionado
- Sistema de vídeo porteiro
- Pré-instalação de alarme
- Código de acesso na porta de entrada comum
- Elevadores com capacidade para 8 passageiros / elevador
- Pré-instalação sistema de carregamento para veículos elétricos na garagem
- Paredes exteriores revestidas a isolamento térmico tipo ETICS ou equivalente
- Porta de entrada blindada e de alta segurança
- Portas, rodapés e carpintarias interiores lacados
- Paredes gerais interiores em gesso cartonado pintadas

## Pavimentos

- Hall de Entrada, Circulações, Sala e Quartos** - Pavimento multicamada de madeira de carvalho rústico
- Cozinha** - Lajetas de betão Marmocim Terrazzo ou equivalente
- Casas de Banho** - Pavimento cerâmico 60x60
- Varandas e Terraços** - Pavimento porcelânico 60x60

## Cozinhas

- Elerodomésticos Bosch ou equivalente
- Bancada e Backplash em aglomerado de pedra Silestone ou equivalente
- Armários em madeira lacados
- Lava-louça de encastrar por baixo Rodi ou equivalente
- Torneira misturadora com chuveiro extraível Bruma ou equivalente
- Cozinha em open space, com opção de separação total da sala através de porta de correr

## Casas de Banho

- Louças suspensas Sanitana ou equivalente
- Torneiras misturadoras monocomando Bruma ou equivalente
- Móvel suspenso lacado com lavatório de encastre
- Base de duche extraplana de resina com cargas minerais com resguardo de duche em vidro fixo a toda a altura
- Paredes em revestimento cerâmico 1,20m x 0,60m e gesso cartonado hidrófugo pintado à cor branca